

ZMLUVA č. 3

o bezodplatnom užívaní priestorov
uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

OBEC VITANOVÁ, 027 12 Vitanová 82
v zastúpení: Dušan Ondřík – starosta obce
IČO: 00314978
Bankové spojenie: VÚB Trstená
Č.úctu: SK41 0200 0000 0000 2252 8332, SUBASKBX

a

Užívateľ: Urbárske družstvo Vitanová, Obecná budova 2, 027 12
v zastúpení: Anton Paľa- predseda družstva
IČO: 36379671
IČ DPH: SK2020129133

Čl. II.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je bezodplatné užívanie priestorov, nachádzajúcich sa v budove obecného úradu vo Vitanovej súp. č. 82, zapísaného na LV č. 721, parc. KN č. 7777/3.
2. Priestory sú o výmere 14 m².

Čl. III.

ÚČEL UŽÍVANIA

1. Užívateľ sa zaväzuje, že bude užívané priestory uvedené v čl. II užívať, ako kancelárske priestory pre potreby Urbárskeho družstva Vitanová.

Čl. IV.

DOBA UŽÍVANIA

1. Zmluva o užívaní priestorov sa **uzatvára od 1. júla 2016 na dobu neurčitú.**

Čl. V.

ODMENA ZA UŽÍVANIE PRIESTOROV

1. Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom užívaní priestorov.

Čl. VI.
SKONČENIE UŽÍVANIA

1. Zmluva o užívaní priestorov zaniká uplynutím výpovednej lehoty.
2. Zmluvný vzťah môže zaniknúť 3 mesačnou písomnou výpovednou lehotou ktorejkoľvek zmluvnej strany.
3. Po skončení užívania priestorov je užívateľ povinný odovzdať priestory v stave v akom ich prevzal.

Čl. VII.
PRÁVA O POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Obec odovzdá priestory užívateľovi v stave spôsobilom na jeho užívanie.
2. Užívateľ sa zaväzuje znášať škody, ktoré vznikli jeho činnosťou.
3. Užívateľ sa zaväzuje využívať priestory na dojednaný účel.
4. Užívateľ je povinný uhrádzať všetky náklady spojené s obvyklým udržiavaním priestorov.
5. Užívateľ zodpovedá za protipožiarnu ochranu užívaných priestorov a dodržiavanie bezpečnostných predpisov v súlade s platnými predpismi.

Čl. VIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len písomnou formou po vzájomnej dohode.
2. Užívateľ berie na vedomie povinnosť zverejniť túto zmluvu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

Vo Vitanovej, dňa 27.06.2016

Obec Vitanová

Urbárske družstvo Vitanová

.....
Dušan Ondřík, starosta obce

.....
Anton Paľa,
predseda urbárskeho družstva

Urbárske družstvo Vitanová
Obecná budova 2
027 12 Vitanová

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo
188 /2016

Vybavuje/tel.
Landáková

Vitanová
07 .06.2016

Vec:

Výpis z uznesenia

Obecné zastupiteľstvo vo Vitanovej na svojom zasadnutí dňa 03.06. 2016 uznesením č.
B/11/2016 **s c h v á l i l o**

bezodplatné užívanie priestorov v budove obecného úradu na prevádzkovanie
kancelárie pre potreby Urbárskeho družstva od 01.07.2016.

.....
Dušan Ondřík
starosta obce