

Ev. číslo	106/2017
Dňa 28. 5. 2017	Príj. číslo 2017/111
Prílohy	Výberové

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o výpožičke
uzatvorená v zmysle § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
v spojení s § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

(ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Budúci požičiavateľ: **Obec Vitanová**
Zastúpená: Dušan Ondrik, starosta obce
so sídlom: Vitanová 82, 027 12 Liesek
IČO: 00314978 *
ďalej len „**budúci požičiavateľ**“

a

Budúci vypožičiavateľ: **Súkromná základná umelecká škola Ľubomíra Hoľmu,
Železničiarov 282/27, 028 01 Trstená**
Zastúpená: Ľubomír Hoľma, zriaďovateľ Súkromnej ZUŠ Ľ. Hoľmu
IČO: 42434351
ďalej len „**budúci vypožičiavateľ**“

(budúci požičiavateľ spolu s budúcim vypožičiavateľom spoločne
označovaní aj ako „**zmluvné strany**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike v spojitosti s ustanovením §-u 50a a nasl. Občianskeho zákonníka, uzatvárajú túto zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o výpožičke priestorov školy, predmetom ktorej je bezodplatné užívanie nebytových priestorov - učebných priestorov Základnej školy s materskou školou Vitanová, č. 90, 027 12 Liesek.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Budúci požičiavateľ ako zriaďovateľ Základnej školy s materskou školou so sídlom Vitanová č. 90, 027 12 Liesek, zastúpenej Mgr. Máriou Kudličkovou, riaditeľkou školy, IČO: 37810171 **je výlučným vlastníkom** nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú Vitanová, okres Tvrdošín, obec Vitanová zapísanej v KN na LV č. 873 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Tvrdošíne, a to: budova súpisné číslo 90 postavenej na pozemku parcelné číslo 384/1.
2. **Predmetom budúcej výpožičky** je časť stavby s. č. 90 – Základnej školy s materskou školou, uvedenej v bode 1. tohto článku, ktorá sa nachádza vo Vitanovej, a to učebné priestory nachádzajúce sa v objekte stavby v celkovej výmere 485 m² (ďalej len „predmet budúcej výpožičky“).

3. Budúci požičiavateľ prenechá budúcemu vypožičiavateľovi predmet budúcej výpožičky do bezplatného dočasného užívania.

Čl. III

Účel výpožičky a doba trvania výpožičky

1. Budúca zmluva o výpožičke priestorov školy bude uzatvorená za **účelom vyučovania žiakov** budúceho vypožičiavateľa, realizovaného prostredníctvom pedagogických zamestnancov SZUŠ L. Hoľmu v časovom termíne podľa stanoveného rozvrhu vyučovania na šk. rok 2017/2018, aby žiaci Základnej školy s materskou školou nemuseli dochádzať do SZUŠ L. Hoľmu na záujmové útvary do Trstenej.

Čl. IV

Ostatné dojednania

1. Účastníci zmluvného vzťahu sa dohodli, že Zmluva o výpožičke priestorov školy bude uzavretá v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy budúceho vypožičiavateľa adresovanej budúcemu požičiavateľovi, najneskôr však v lehote do 31.08.2017.
2. Budúci požičiavateľ bude poskytovať budúcemu vypožičiavateľovi nebytové (učebné) priestory vždy v deň dohodnutý podľa stanoveného rozvrhu vyučovania.
3. Budúci požičiavateľ pred zahájením užívania priestorov oboznámi budúceho vypožičiavateľa s umiestnením hlavných vstupov a výstupov inžinierskych sietí v prenajatých priestoroch a oboznámi ho s ich ovládaním.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o budúcej zmluve o výpožičke priestorov školy je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis a jeden rovnopis je potrebné doručiť Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Vitanovej, dňa 27.03. 2017

Za budúceho požičiavateľa:


.....
Dušan Ondřík
starosta obce



V Trstenej, dňa 27.03.2017

Za budúceho vypožičiavateľa:


.....
Lubomír Hoľma
zriaďovateľ školy