

11.1.2021	11/2021

### Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve uzatvorenej medzi :

**Predávajúci:**

Obec Vitanová, IČO : 00 314 978, Obecný úrad Vitanová so sídlom 027 12 Vitanová 82, zastúpená starostom obce Dušanom Ondříkom

**Kupujúci:**

Karas Dušan rod. Kařas, nar. RČ trvale bytom 027 12 Vitanová 79, občan SR

Predávajúci a Kupujúci uzavreli dňa 07.11.2014 Kúpnu zmluvu, ktorá právne trvá a ktorej znenie upravujú v rozsahu uvedenom v tomto Dodatku č. 1 nasledovne:

#### I. Úvodné ustanovenia

Dodatok č. 1 k Kúpnej zmluve sa uzaviera v rámci prebiehajúceho katastrálneho konania spis. zn. č. V 1451/2014 vo veci povolenia vkladu vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy, v ktorom došlo k prerušeniu katastrálneho konania rozhodnutím príslušného orgánu katastra zo dňa 09.01.2015.

#### II. Predmet dodatku

Predmetom tohto Dodatku č. 1 je odstránenie nesúladu v Kúpnej zmluve s údajmi vedenými v katastri nehnuteľností, z dôvodu zápisu diela ROEP k.ú. Vitanová do katastra nehnuteľností, na základe ktorého sa

- čl. I. zmluvy v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa textom v znení :

„Predávajúci obec Vitanová, je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Vitanová, obec Vitanová, okres Tvrdošín, evidovaného na mape určeného operátu ako parcela reg. „E“ č. 29991/203 ostatná plocha o výmere 2639 m<sup>2</sup> zapísané na liste vlastníctva č. 721 pod B1 na jeho meno v podiele 1/1.

Z označenej nehnuteľnosti predáva kupujúcemu tú časť, ktorá podľa geometrického plánu č. 58/2020, overeného Okresným úradom Tvrdošín, katastrálny odbor, pod registračným č. G1 – 163/20 dňa 23.04.2020 (ďalej len geometrický plán), zodpovedá dielu 13 o výmere 65 m<sup>2</sup> novovytvoreného pozemku parcela reg. „C“ č. 423/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m<sup>2</sup> a dielu 14 o výmere 98 m<sup>2</sup> novovytvoreného pozemku parcela reg. „C“ č. 423/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m<sup>2</sup> v podiele 1/1.“

- čl. III. zmluvy v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa textom v znení :

„Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti v katastrálnom území Vitanová, obec Vitanová, okres Tvrdošín, zobrazené v geometrickom pláne, ako parcely reg. „C“ č. 423/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m<sup>2</sup> a č. 423/22 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m<sup>2</sup> v podiele 1/1.“

#### III. Záverečné ustanovenia

V ostatných častiach sa uvedená Kúpna zmluva nemení.

Účastníci tento dodatok podpísali na znak súhlasu s jeho obsahom.

Vitanová, dňa 11. 01. 2021

Dušan Ondřík, starosta obce



Dušan Karas