

OBEC VITANOVÁ

Z Á P I S N I C A zo zasadnutia

obecného zastupiteľstva, konaného dňa 11.08.2023 v zasadačke obecného úradu o 18.00 hod.

Prítomný: Mgr. Dušan Koval'ák, starosta obce

Prítomní poslanci: Daniel Bôžek
Mgr. Mária Kulkovská
Vladimír Kulkovský
Igor Lacko
Ján Mišuda
Ing. Róbert Obrtáč
Jozef Obrtáč
Ján Ševc

Ďalší prítomní: Ing. Darina Tomajková, hlavný kontrolór obce
Štefánia Land'áková, zamestnankyňa obce

Nepřítomný poslanec: Ján Vojtašák, ospravedlnený

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa starostu o činnosti obce a kontrola plnenia uznesenia
4. Prerokovanie investičných zámerov k výzvam z jednotlivých projektov
5. Úprava rozpočtu obce RO č. 3
6. Rôzne
7. Záver

Bod 1/ Otvorenie:

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Dušan Koval'ák, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 8 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Zástupca starostu Ján Vojtašák sa vopred ospravedlnil. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Mgr. Máriu Kulkovskú a Ing. Róberta Obrtáča. Písaním zápisnice poveril Štefániu Land'ákovú.

Starosta obce predložil na schválenie tento program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa starostu o činnosti obce a kontrola plnenia uznesenia
4. Prerokovanie investičných zámerov k výzvam z jednotlivých projektov
5. Úprava rozpočtu obce RO č. 3
6. Rôzne
7. Záver

Zároveň starosta vyzval poslancov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže nikto z poslancov nenavrhol doplnenie ani zmenu programu, starosta predložil návrh:

Uznesenie č. 38/2023 OZ

schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek, Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc./

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 3/ Správa starostu obce a kontrola plnenia uznesenia

Starosta informoval poslancov o činnosti obecného úradu od posledného zastupiteľstva:

- Pracovníkmi Obecného úradu sa pravidelne kosí cintorín, okolo domu smútku, futbalové ihrisko, okolo miestnych komunikácií, kde si majitelia prislúchajúcich pozemkov nedokážu pokosiť, upravuje sa cesta ku križku.
- Zakúpilo a namontovalo sa kovové oplotenie na zábradlie okolo rieky Oravica zo strany od detského ihriska.
- Prečistil sa kanál na ulici Zauličná a upozornili sa majitelia uskladneného dreva, aby sa toto drevo odpratalo a v budúcnosti nebude vhodné, aby toto drevo bolo uskladňované ponad kanál, pretože tam rastie tráva a voda neodteká a vlastne kysne a potom to tam smrdí. Starosta uviedol, že je potrebné zainvestovať do tejto ulice a v ďalšom bode a to rôzne dá návrh na investičný zámer ohľadom opravy dažďovej kanalizácie na tejto ulici.
- Vzhľadom k tomu, že starosta zistil náhodou, že pri výstavbe mosta na dolnom konci nebol do projektu zapracovaný chodník, podal starosta písomnú námietku na SSC Dolný Kubín, na VÚC Žilina Odbor dopravy, Stavebnému dozoru stavby a priamo na email aj županke Erike Jurinovej. Uvedený e-mail aj prečítal poslancom. Na základe toho bol zvolaný kontrolný deň, kde vlastne všetky prizvané orgány zhodnotili, že chodník je potrebný a bude dodatočne doprojektovaný, čo prisľúbil zástupca VUC Žilina pán Zamiška. Popritom bol spomenutý aj materiál, ktorý sa frézoval z ciest a následne sa odvážal do areálu družstva na kopci vo Vitanovej. Pán Zamiška sa vyjadril, že tento materiál by mal pôvodne patriť Správe ciest Žilinského samosprávneho kraja v Dolnom Kubíne, kde majster firmy Metrostav uviedol, že bol svedkom rozhovoru riaditeľa Žilinského samosprávneho kraja v Dolnom Kubíne a bývalého starostu pána Ondříka, ktorý telefonoval županke pani Jurinovej a povedal jej doslova, že potrebuje tento materiál pre obec, nakoľko sa budú v budúcnosti robiť cesty v obci. Na základe tohto rozhovoru sa s riaditeľom Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja Dolný Kubín a pani Jurinovou po telefóne dohodli, že tento frézovaný asfalt ostane obci Vitanová. Pán Zamiška uviedol, že uvedené ohľadom frézovaného asfaltu dá do zápisu a vec prešetrí. Čo sa týka chodníka požiadal o napísanie žiadosti na VUC, ktorú starosta zaslal ešte v ten deň. Asi do dvoch týždňov

prišlo vyjadrenie z VUC Žilina, že na uvedený chodník sa už vypracováva projektová dokumentácia. Uvedené vyjadrenie taktiež starosta prečítal prítomným, poslancom.

Dňa 9.8.2023 bol opätovne zvolaný kontrolný deň s účasťou starostu, kde bolo potvrdené, že projektová dokumentácia je už vypracovaná a chodník sa dobuduje. Problémy však budú s lehotami dokončenia stavby. Bolo podané aj vysvetlenie, že frézovaný asfalt bol určený pre obec Vitanová a nie pre fyzickú osobu Dušan Ondřík a Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja v Dolnom Kubíne vydá o tom obci Vitanová písomné potvrdenie.

- V obci sa konal dňa 15.7.2023 športový deň na futbalovom ihrisku, ktorý organizovala miestna TJ v spolupráci s Obecným úradom Vitanová, starosta sa taktiež zúčastnil akcie. Uviedol, že to bola veľmi vydarená akcia, poďakovanie patrí najmä vedeniu TJ na čele s Janom Ševcom a Martinom Ťapajom, z poslancov boli nápomocní už spomenutý Ján Ševc, ale taktiež aj Igor Lacko a Vladimír Kulkovský
- Počas nepriaznivého počasia sa vykonávajú práce najmä vo vnútri budovy Obecného úradu a garáží. Vypratala sa už komplet plechová garáž, omaľovala sa miestnosť, kde zasadá zastupiteľstvo, zakúpil sa do tejto miestnosti televízny prijímač, ktorý bude slúžiť na prezentácie počas zasadnutí, najmä pri rôznych projektoch, kde sú potrebné ukážky, zobrazenie katastra a podobne. Taktiež sa vymaľovala chodba na prvom poschodí. Medzitým sa pripravuje miestnosť pre pracovníčku Obecného úradu v miestnosti bývalej pošty a to najmä počas nepriaznivého počasia sa skladá nábytok.
- Podľa listov vlastníctva na katastri nehnuteľností už konečne prešli do vlastníctva obce všetky neknihované pozemky nachádzajúce sa v intraviláne a patriace doteraz do správy Slovenského pozemkového fondu. Jedná sa o pozemky o celkovej výmere cca. 4100m²
- Stále sa riešia pozemky s Vodohospodárskym podnikom, kde vlastne naposledy zdvihol pracovník asi pred mesiacom telefón s tým, že im boli doručené materiály, ale zatiaľ sa k tomu nedostal. Vzhľadom k tomu, že nedvíha telefóny, tak mu bol zaslaný aj email, na ktorý však doteraz neodpovedal. Starosta uviedol, že bude musieť ísť do Piešťan opäť osobne.
- Starosta sa zúčastnil Výročnej členskej schôdze Urbárskeho družstva vo Vitanovej, kde podal žiadosti na prenájom pozemkov a to na:
 - zhruba polovicu futbalového ihriska o výmere 5615m² a pozemku za ihriskom o celkovej výmere 12834m²-žiadosť bola schválená. Na druhej polovici ihriska sú rôzni vlastníci a preto nebude jednoduché ihrisko vysporiadať.
 - pozemky na hornom cintoríne a prístupovú cestu s brehom o celkovej výmere 4471 m² – žiadosť bola schválená- v budúcnosti bude potrebné zamerať cintorín geodétom, vysporiadať ešte pozemky a zavkladovať do katastra nehnuteľností ako cintorín
 - pozemky určené na zberný dvor podľa zamerania geodétom o výmere 3935m²-je potrebné počkať na geometrický plán a spísať nájomnú zmluvu a dať zmluvu zavkladovať do katastra nehnuteľností
- Starosta pracuje na projektoch ako osvetlenie celej obce z enviromentálneho fondu, oprava verejnej budovy garáže a skladu v areáli obecného úradu z Plánu obnovy, vybudovanie tribún na futbalovom ihrisku v rámci projektov MAS Orava, riešenie novej koncepcie návrhu cyklotrasy cez kataster obce. Všetky projekty rozoberie starosta nižšie a podrobne, nakoľko bude potrebné určité veci schváliť obecným zastupiteľstvom.

Zároveň starosta oboznámil prítomných o kontrole plnenia uznesenia a konštatoval, že všetky uznesenia sú splnené, resp. sú v plnení. V zmysle uznesenia č. 34/2023 bolo vydané mestu Tvrdošín súhlasné stanovisko na stavbu „Cyklochodník Oravice“ podľa projektovej dokumentácie a v zmysle uznesenia č. 33/2023 bola podpísaná zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vo výške 462 800,-Eur na riešenie migračných výziev v obci a táto suma už bola aj obci pripísaná na účet.

Uznesenie č.39/2023 OZ

a/ berie na vedomie

Správu starostu obce od posledného zasadnutia OZ

b/ konštatuje,

že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sú splnené.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek, Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 4/ Prerokovanie investičných zámerov

Starosta predstavil prítomným poslancom jednotlivé pripravované projekty aj s video prezentáciou:

Na stavbu „**Prestavba skladu Vitanová súpisné č. 427 spojená so znížením energetickej náročnosti**“, postavenej na C-KN parcelách č. 721/45, 721/44, 721/66 a parcelách E-KN č. 7778, 7779/2 a 12557/12, na ktorú je vypracovaná projektová dotácia a rozpočet, bola Výzva z eurofondov pozastavená k 31.07.2023. Podmienkou podania žiadosti je, aby stavba bola postavená pred rokom 1980. Na uvedenú akciu je vypracovaná projektová dokumentácia. Po obnovení výzvy obec podá žiadosť o dotáciu. Starosta dal hlasovať za predložený návrh na:

Uznesenie č. 40/2023 OZ

schvaľuje

Podanie Žiadosti o dotáciu na stavbu „Prestavba skladu Vitanová súpisné č. 427 spojená so znížením energetickej náročnosti“ v prípade takejto výzvy.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek, Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Na akciu „**Cintorín Vitanová – úpravy a doplnenie spevnených plôch**“ bola vyhlásená výzva na predkladanie cenových ponúk. Cez elektronický systém verejného obstarávania boli oslovené štyri subjekty. Najúspešnejším uchádzačom sa stala firma JANEX s.r.o. Vitanová 202, ktorá predložila najnižšiu cenovú ponuku a s ktorou je pripravená Zmluva o dielo na podpis. Starosta zároveň prečítal prítomným poslancom Zápisnicu z vyhodnotenia ponúk, kde ich podrobne informoval o priebehu verejného obstarávania a požiadal poslancov o súhlas na podpísanie zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom. Starosta dal hlasovať za predložený návrh :

Uznesenie č. 41/2023 OZ

Splnomocňuje

Starostu podpísaním Zmluvy o dielo č. 1/2023

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc, /

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta informoval poslancov o pripravovanej investičnej akcii „**Zberný dvor Vitanová**“ v lokalite Pod Uboč na parcele KN-C č. 5348/13 o výmere 3935 m². Vlastníkom uvedeného pozemku je Urbárske družstvo Vitanová, s ktorým uzatvoríme Zmluvu o nájme na dobu 99 rokov a to podľa vypracovaného geometrického plánu, ktorý bude doručený po overení na katastri nehnuteľností. Starosta dal hlasovať za predložený návrh na:

Uznesenie č. 42/2023 OZ

schvaľuje

Podanie Žiadosti o dotáciu na výstavbu „Zberný dvor Vitanová“

splnomocňuje

Starostu obce ku všetkým úkonom súvisiacich s realizáciou výstavby.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc, /

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Poslanci boli informovaní o podaní žiadostí na projekt „**Opatrenia na zvýšenie energetickej efektívnosti verejného osvetlenia v obci Vitanová**“ na Enviromentálny fond v Bratislave o poskytnutie dotácie vo výške 100 000,00 Eur, celková výška projektu na verejné osvetlenie pre celú obec bude stáť okolo cca. 125 000,-Eur s tým, že zvyšné finančné prostriedky podľa výsledku verejného obstarávania doplatí obec zo svojho rozpočtu. Projekt nám spracovala firma LIGHTTECH s.r.o. z Bratislavy, ktorej zaplatíme za vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely Výzvy I. časť 50 % z hodnoty diela vo výške 2562,00 Eur a zvyšné finančné prostriedky v prípade úspešnosti projektu. Starosta dal hlasovať za predložený návrh :

Uznesenie č. 43/2023 OZ**berie na vedomie**

Podanie žiadostí na projekt „Opatrenia na zvýšenie energetickej efektívnosti verejného osvetlenia v obci Vitanová“

schvaľuje a splnomocňuje

Starostu obce ku všetkým úkonom súvisiacich s realizáciou projektu.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc, /

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta obce taktiež informoval o podaní žiadostí o dotáciu na projekt „**Ihrisko Vitanová – tribúny**“ z výzvy na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020. Výstavbou sa zabezpečí kapacita na 2 krát po 67 miest na sedenie, prestrešené so štyrmi radmi a vežičkou pre kamerovanie zápasov. Žiadosť je realizovaná prostredníctvom združenia MAS ORAVA z Oravského Podzámku.

Starosta dal hlasovať za predložený návrh na:

Uznesenie č. 44/2023 OZ**schvaľuje**

Podanie Žiadostí o dotáciu na projekt „Ihrisko Vitanová – tribúny“

splnomocňuje

Starostu obce ku všetkým úkonom súvisiacich s realizáciou projektu

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc, /

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Ďalším pripravovaným projektom je „**Cyklotrasa Vitanová**“. Organizácia Modrá planéta-HEARTH, združenie pre udržateľný rozvoj v oblasti infraštruktúry, cestovného ruchu zo Žiliny nám ponúka vypracovanie urbanistickej štúdie za 8 000,00 Eur bez DPH. Predseda tohto združenia sa zaoberá projektami cyklotrás a podotkol, že vzhľadom na to, že máme už s podielnikmi Urbárskeho družstva predrokované a schválené, že môže ísť pozemkoch Urbárskeho družstva cyklotrasa a taktiež na podklade výsledkov rokovania s pracovníkmi MIRRI v Žiline povedal, že je reálna možnosť získať dotáciu z programov Interreg SK-PL, z programu Slovensko. Pri získaní dotácie je však spolufinancovanie 8 % z vlastných prostriedkov, pričom je možný aj výkup pozemkov do výšky max. 10% z rozpočtu stavby. Starosta prečítal celú ponuku združenia Modrá planéta – HEARTH na vypracovanie celej urbanistickej štúdie cyklotrasy Vitanová – Koscielisko/PL/ po rôznych etapách. Starosta dal hlasovať za predložený návrh na:

**Uznesenie č. 45/2023 OZ
schvaľuje**

Vypracovanie urbanistickej štúdie na projekt „Cyklotrasa Vitanová“ vo výške 9 600,00 Eur.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc, /

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta predniesol, že na ul. Zauličná je potrebné opraviť dažďovú kanalizáciu od rodinného domu súp. č. 230 až po súp. č. 243, nakoľko je rigol zanesený a neudržiavaný. Je tam naukladané drevo nad kanálom a pod drevom rastie tráva, kde stojí voda, zapácha to tam. Uviedol, že už upozornil majiteľov dreva, aby si to odpratali, ale aj tak by bolo potrebné tam urobiť opravu kanála, či už vlastnými silami alebo oslovíme subjekty, ktoré sa zaoberajú takouto činnosťou. Všetko záleží od výšky ceny.

Poslanec Jozef Obrtáč na to zareagoval, že pred rod. domov č. 416 je zapchatá kanalizácia, lebo pri dažďoch presakuje Ľubomírovi Obrtáčovi voda do pivnice. Starosta na to uviedol, že takúto informáciu počuje prvýkrát a prisľúbil, že sa pôjde pozrieť na túto ulicu a bude sa aj tento problém riešiť, avšak kanalizácia na dažďovú vodu smerom ku hlavnej ceste od rodinného domu č. 246 vypadá v dobrom stave. Problém je dažďová kanalizácia od rodinného domu č.p. 243 smerom ku rodinnému domu č. 230 a tento je potrebné vyriešiť.

Starosta navrhol, aby mohol problém opravou uvedenej dažďovej kanalizácie vyriešiť podľa najefektívnejšieho riešenia, ktoré sa naskytne a to buď podľa dostupnej cenovej ponuky resp. svojimi možnými silami a prostriedkami. Dal hlasovať za predložený návrh :

**Uznesenie č. 46/2023 OZ
schvaľuje a splnomocňuje**

Starostu s vykonaním všetkých úkonov smerujúcich k efektívnej oprave existujúcej dažďovej kanalizácie na ulici Zauličná

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc, /

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 6/ Úprava rozpočtu obce

Starosta vyzval pracovníčku, aby poslancov oboznámila s úpravou rozpočtu obce RO č.3 k 30 .06.2023 o poskytnuté finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu a presunom finančných prostriedkov v rozsahu určeného obecným zastupiteľstvom zo dňa 15.06.2023 uznesením č. 35/2023. Starosta dal hlasovať za:

Uznesenie č. 47/2023 OZ**berie na vedomie**

Úpravu rozpočtu obce RO č. 3/2023

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc, /

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 7/ Rôzne

Ing. Darina Tomajková, hlavná kontrolórka obce Vitanová doručila žiadosť, v ktorej žiada obecné zastupiteľstvo o súhlas s vykonávaním samostatne zárobkovej činnosti v zmysle ust. § 18, ods.1 zákona SNR 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení. Starosta vyzval poslancov hlasovať za predložený návrh:

Uznesenie č. 48/2023 OZ**súhlasí**

s vykonávaním samostatne zárobkovej činnosti hlavnej kontrolórky obce Ing. Dariny Tomajkovej.

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ing. Róbert Obrtáč, Ján Ševc, /

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

V tomto bode starosta ďalej informoval, že Urbárske družstvo Vitanová zaslalo p. Dušanovi Ondříkovi, Vitanová 343 výzvu na vypratanie pozemku v lokalite Pod Úboč, nakoľko Obec Vitanová si prenajala tento pozemok na realizáciu zberného dvora.

Bod 8/ Záver

Nakoľko program obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta poďakoval za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Dušan Kovaľák
starosta obce

Overovatelia: Mgr. Mária Kulkovská.....

Ing. Róbert Obrtáč

Zapísala: Štefánia Landáková.....