

O B E C V I T A N O V Á

Z Á P I S N I C A zo zasadnutia

obecného zastupiteľstva, konaného dňa 15.06.2023 v zasadačke obecného úradu o 18.00 hod.

Prítomný: Mgr. Dušan Kovaľák, starosta obce

Prítomní poslanci: Daniel Bôžek
Mgr. Mária Kulkovská
Vladimír Kulkovský
Igor Lacko
Ján Mišuda
Jozef Obrtáč
Ján Ševc
Ján Vojtašák

Ďalší prítomní: Ing. Darina Tomajková, hlavný kontrolór obce
Štefánia Landáková, zamestnankyňa obce

Nepřítomný poslanec: Ing. Róbert Obrtáč, ospravedlnený

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa starostu o činnosti obce a kontrola plnenia uznesenia
4. Záverečný účet obce za rok 2022
5. Smernica č. 1/2023 o verejnom obstarávaní
6. Rôzne
7. Záver

Bod 1/ Otvorenie:

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Mgr. Dušan Kovaľák, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných 8 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa. Poslanec Ing. Róbert Obrtáč sa vopred ospravedlnil. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Daniela Bôžeka a Igora Lacka. Písaním zápisnice poveril Štefániu Landákovú.

Starosta obce predložil na schválenie tento program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa starostu o činnosti obce a kontrola plnenia uznesenia
4. Záverečný účet obce za rok 2022
5. Smernica č. 1/2023 o verejnom obstarávaní
6. Rôzne
7. Záver

Zároveň starosta vyzval poslancov na doplnenie alebo zmenu programu. Keďže nikto z poslancov nenavrhol doplnenie ani zmenu programu, starosta predložil návrh:

Uznesenie č. 28/2023 OZ

schvaľuje

Program rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek, Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ján Ševc, Ján Vojtašák/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 3/ Správa starostu obce a kontrola plnenia uznesenia

Starosta informoval poslancov o činnosti obecného úradu od posledného zastupiteľstva:

- Z uznesenia a z posledného rokovania obecného zastupiteľstva vyplynula povinnosť uzatvoriť pracovnú zmluvu s novozvolenou hlavnou kontrolórkou Ing. Darinou Tomajkovou – splnené.

- Na zasadnutí na poslednom zastupiteľstve bol dotaz poslanca Jána Ševca, či by nebolo možné opraviť a namaľovať vstupnú bránu na ihrisko – splnené a taktiež starosta upovedomil, že sa ihrisko kosí pravidelne.

- Starosta ďalej informoval, že sa uskutočnilo stavanie mája v strede obce. Poďakovanie patrí hasičom DHZ Vitanová, folklórnemu súboru Gosťovská z Vitanovej, pánu Ladislavovi Tomajkovi, pracovníkom obecného úradu, zúčastneným poslancom a všetkým, ktorí prišli na túto akciu. Osobitné poďakovanie patrí majiteľom predajne Večierka, ktorí sponzorsky so starostom prispeli na občerstvenie na túto vydarenú akciu. V obci bola veľmi dobrá odozva. Ďalej uviedol, že majú sa podarilo aj bezpečne zložiť pracovníkmi úradu.

-Vykonáva sa pravidelné kosenie stredu obce, cintorína, futbalového ihriska, okolo hlavnej cesty.

- Starosta podpísal predĺženie zmluvy o 1 rok na protipovodňový vozík s Hasičským a záchranným zborom.

- Problémy boli s vykonaním STK na motorovom vozidle zn. TATRA CAS 815, ktorá neprešla ani na opakovanej STK. Problémy boli s brzdami, zakúpilo sa však nové brzdové obloženie a bubny a nakoniec na tretíkrát prešlo uvedené vozidlo cez STK.

- V spolupráci s DPO Dolný Kubín a DHZ Vitanová sme organizovali Okresnú hasičskú súťaž. Súťaž dopadla dobre, nikto sa nezranil a na záver súťaže pri odovzdávaní cien sem zavítal aj prezident DPO Bratislava Bc. Jozef Smolinský.

- Opravila sa cesta smerom ku krížu, položili sa betónové žliabky na odtok vody z kopca, vykonáva sa pravidelné kosenie okolo cesty a kríža.

- Obnovila sa kuchynka na obecnom úrade.

- Vysadili sa tuje v areáli dvora pri obecnom úrade a taktiež pri Dome smútku.
- Riešia sa Jednoduché pozemkové úpravy, zabezpečujú sa vyjadrenia dotknutých orgánov, riešili sa aktuálne problémy na Pozemkovom a lesnom úrade v Námestove, riešia sa nezrovnalosti jednotlivých výmer pozemkov na katastri. Zosúladi sa ešte cenová mapa pozemkov a zašle sa register pôvodného stavu na Pozemkový a lesný odbor, odkiaľ sa budú rozposielať jednotlivým vlastníkom výmery.
- Z Okresného úradu, Odbor katastra bolo doručené rozhodnutie o zrušení súpisného čísla Vitanová 229 a to na žiadosť obce Vitanová.
- Starostom bol návrh na opravu chyby v katastrálnom území Vitanová na LV č. 1820, kde na základe rozhodnutia Okresného úradu sa obec stane vlastníkom celkom 4 107m² pozemkov, ktorých predchádzajúci vlastník bol Slovenský pozemkový fond.
- Starosta ďalej rieši zámenu pozemkov zo Slovenského vodohospodárskeho podniku minimálne o výmere 5522m², ktoré sa nachádzajú pod a za budovou garáží a bývalej ľadovej plochy a pokračujú okolo rieky Oravica až ku mostu na dolnom konci. Bol osobne na podniku v Piešťanoch a cieľom je získať pozemky pod obec, aby sa mohli získať peniaze z eurofondov na výstavbu športového areálu, detského ihriska, resp. cykloturistického chodníka od mosta na dolnom konci až po COOP Jednota na hornom konci obce. Uviedol, že rokovania budú ešte pokračovať, pretože pracovníci Slovenského vodohospodárskeho podniku majú iné predstavy o zámene pozemkov. Uviedol, že o rokovaní bude informovať na najbližšom zasadnutí a nikto z poslancov nemal výhrady proti takejto zámene pozemkov.
- Starosta stručne informoval, že sa zúčastnil na zasadnutí ZMOS-u v Bratislave, kde hlavným bodom bola voľba predsedu ZMOS-u a po druhom kole volieb bol za predsedu zvolený primátor mesta Partizánske Jozef Božík.
- Zo zasadnutia ZMOHO, ktoré organizovala obec Čimhová, bol taký najdôležitejší bod programu vystúpenie Generálneho riaditeľa OVS, ktorý poukázal na problémy s pripojením sa na už existujúcu kanalizáciu v obciach. Uviedol, že obce síce majú snahu budovať na svojom území kanalizácie, ale neprináša to výsledky, keďže občania nerealizujú prípojky. Uviedol, že už to riešia aj cez Okresné úrady, Odbor životného prostredia, kde vlastne občania budú musieť v blízkej budúcnosti preukazovať vývoz splaškových vôd do ČOV a to potvrdením o zaplatení vývozu a vtedy to už občanov bude finančne viac zaťažovať ako sa pripojiť na kanalizáciu. Ďalej uviedol, že budú rozposlané zoznamy aj starostom obcí, kde je vybudovaná kanalizácia a budú musieť starostovia tieto veci riešiť.
- Starosta ďalej uviedol, že sa riešili ďalšie rôzne veci okolo projektov, ktoré však rozvedie v bode Rôzne a veľa bude závisieť od toho, ako občania obce na Valnom zhromaždení Urbárskeho družstva pristúpia ku schvaľovaniu nájmov pozemkov pre obec Vitanová, aby sme spoločne mohli budovať čím najviac v obci.

Uznesenie č. 29/2023 OZ

a/ berie na vedomie

Správu starostu obce od posledného zasadnutia OZ

b/ konštatuje,

že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia sú splnené.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ján Ševc, Ján Vojtašák/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 4/ Záverečný účet obce za rok 2022

Pracovníčka obce Štefánia Landáková oboznámila poslancov so Záverečným účtom obce za rok 2022. Návrh záverečného účtu obce bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 30.05.2023, ku ktorému neboli vznesené žiadne pripomienky a návrhy zo strany občanov.

Starosta obce požiadal Ing. Darinu Tomajkovú, hlavnú kontrolórku obce, aby predniesla svoje stanovisko k záverečnému účtu obce. V zmysle ustanovenia § 16 ods.10 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy hlavná kontrolórka odporúča obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce za rok 2022 s výrokom celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

Starosta dal hlasovať za predložený návrh:

Uznesenie č. 30/2023 OZ

berie na vedomie

a/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Vitanová za rok 2022

schvaľuje

a/ Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad

b/ Použitie prebytku hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 75 629,22 EUR

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ján Ševc, Ján Vojtašák/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 5/ Smernica č.1.

Starosta oboznámil prítomných s vypracovaním Smernice č. 1 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení neskorších predpisov k zákazkám s nízkou hodnotou podľa ust. § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Poukázal hlavne na zákazky „Malého rozsahu“, ktorých predpokladaná hodnota je nižšia ako 10 000,00 EUR bez DPH. Starosta vyzval poslancov na hlasovanie za:

Uznesenie č. 31/2023 OZ

schvaľuje

Smernicu č. 1 o verejnom obstarávaní a o zmene a a doplnení neskorších predpisov k zákazkám s nízkou hodnotou podľa ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ján Ševc, Ján Vojtašák/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 6/ Rôzne

• V priebehu obecného zastupiteľstva sa dostavil do rokovacej miestnosti p. Jozef Štrbáň, z Trstenej, ktorý informoval poslancov o Lyžiarskom stredisku SKI Vitanová v lokalite „Vrchdolinky“ v kat. území Vitanová, na ktoré sa bude konať dražba dňa 10.07.2023 v Hoteli Gobor Vitanová. Navrhovateľ dražby Jozef Štrbáň – AVANT PLUS. Predmetom dražby sú 4 súbory majetku. Sú záujemcovia, ktorí chcú investovať a pokračovať v prevádzkovaní a taktiež v postavení hotela. Taktiež poznamenal, že 15 rokov sa tam nič nezveľaďovalo. Trvalo 14 rokov pokým súdy vydali rozhodnutie v prospech p. Štrbáňa. Ak by p. Siteková /exmanželka/ súhlasila s platením nájmu, dražba by sa zrušila.

Starosta obce povedal, že niektorí občania, vlastníci predávali pozemky aj po 10,00 SK/m2 / slovenské koruny/ za účelom výstavby lyžiarskeho strediska a nie na to, aby sa tu teraz riešili stavebné pozemky v tejto lokalite. Starosta zdôraznil, že je za rozvoj cestovného ruchu, pretože to pomáha našej lokalite, avšak lyžiarske stredisko musí byť počas sezóny vždy v riadnej prevádzke a nemôže táto lokalita a občania trpieť preto, že sa dvaja ľudia nevedia dohodnúť. Niektorí občania si zobrali aj pôžičky na výstavbu ubytovní, že budú podnikat' v turistickom ruchu. Preto obec bude trvať na tom, aby bolo v prvom rade lyžiarske stredisko v prevádzke a slúžilo na lyžovanie pre občanov a turistov. Potom nebude mať problém ani pri zveľaďovaní a rozvoji lyžiarskeho strediska.

• Starosta obce dal slovo hlavnej kontrolórke obce, aby predložila Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky zo strany poslancov, tak starosta obce dal hlasovať za:

Uznesenie č. 32/2023 OZ

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2023

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ján Ševc, Ján Vojtašák/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

• Starosta informoval, že Ministerstvo investície, regionálneho rozvoja a informatizácie SR už zaslalo Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s názvom Riešenie migračných výziev v obci vo výške 462 800,00 Eur na podpísanie v lehote 5 pracovných dní. Starosta vyzval poslancov na hlasovanie za:

Uznesenie č. 33/2023 OZ
splnomocňuje

Starostu obce podpísaním Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na Riešenie migračných výziev v obci.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ján Ševc, Ján Vojtašák/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

• Mesto Tvrdošín zaslalo Žiadosť o vyjadrenie k projektu stavby na vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Cyklochodník Oravice“ zaregistrovanú pod č. 215/2023 dňa 02.06.2023. Navrhovaný cyklochodník umožní rozšírenie existujúcich cyklochodníkov a vzájomné prepojenie cyklotrás. Celková dĺžka bude 4 878 m, v kat. území Vitanová bude dĺžka záberu cyklochodníka – 964,3 m a bude prechádzať cez parcely reg. „C“10849, 10855 a parcely reg. „E“ 10849/2 10849/1 a 10857. Starosta vyzval poslancov na hlasovanie za:

Uznesenie č. 34/2023 OZ
súhlasí

Mestu Tvrdošín vydať súhlasné stanovisko na stavbu „Cyklochodník Oravice“ podľa projektovej dokumentácie.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ján Ševc, Ján Vojtašák/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

• Starosta predniesol, že v zmysle § 11 ods.4 písm. b zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení môže vykonávať zmeny rozpočtu obce v rozsahu určenom obecným zastupiteľstvom v priebehu roka v príjmovej a výdavkovej časti medzi položkami do výšky 3000 Eur, ktoré mu bolo schválené uznesením č. 9/2022 OZ dňa 16.12.2022. Starosta navrhol, aby mohol zmeny rozpočtu vykonávať do výšky 10 000 Eur. Zdôvodnil to tým, aby sa nemuselo pri navýšení položky hlavne vo výdavkovej časti zakaždým a hneď zvolávať rokovanie obecného zastupiteľstva, čím sa urýchli niekedy proces najmä pri rôznych výzvach. Zároveň pripomenul, že na každom zasadnutí v bode Správa o činnosti sú poslanci starostom podrobne informovaní o činnosti obce. Starosta dal hlasovať za:

Uznesenie č. 35/2023 OZ
schvaľuje

Starostovi obce vykonávať zmeny rozpočtu obce v priebehu rozpočtového roka v príjmovej a výdavkovej časti medzi položkami do výšky 10 000 Eur.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ján Ševc, Ján Vojtašák/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

. Starosta obce informoval poslancov, že dňa 05.06.2023 bola na Urbárske družstvo Vitanová podaná Žiadosť na dlhodobý prenájom pozemkov E-KN parcela č. 5349, 5350 a 5351 v lokalite Pod Úboč na výstavbu zberného dvora z výzvy Envirofondeu. Zároveň starosta navrhol, aby mohol podávať žiadosti o prenájom aj na iné pozemky najmä od Urbárskeho družstva Vitanová podľa vypísania výzvy napr. rekonštrukcia cintorína, cyklotrasa, ihrisko, ktoré plánujeme v obci vybudovať. Pri podaní žiadosti o dotáciu je podmienkou, aby bol pozemok vo vlastníctve obce alebo daný do užívania na dlhodobý prenájom. Akákoľvek výstavba v obci slúži všetkým občanom a na najbližšom zasadnutí budú poslanci informovaní. Starosta vyzval poslancov na hlasovanie za:

Uznesenie č. 36/2023 OZ

poveruje

Starostu obce podaním žiadostí o prenájom pozemkov na Urbárske družstvo Vitanová a následne podpísaním Nájomných zmlúv na prenajaté pozemky.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ján Ševc, Ján Vojtašák/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

. Starosta informoval, že je výzva z Plánu obnovy na poskytnutie finančných prostriedkov na obnovu budovy postavenú pred rokom 1980, ktorá musí mať súpisné číslo. Ozvala sa firma, ktorá by podala žiadosť na budovu, v ktorej sú garáže. Budova by sa prerobila na sklady a miestnosti, vymenili by sa okná, dvere, strecha, podlahy, kúrenie, omietky vnútorné a vonkajšie. Minimálna suma príspevku je 240 000,00 Eur. Firma by spracovala aj verejné obstarávanie. Za podanie žiadosti fakturujú 2400,00 Eur a zo schváleného príspevku 3,6 % max však do sumy 9.990,-Eur. Starosta dal hlasovať za:

Uznesenie č. 37/2023 OZ

schvaľuje

Podanie žiadosti z výzvy Plán obnovy na budovu, v ktorej sú garáže, sklady a kancelárie pracovníkov.

Hlasovanie:

Z 8 prítomných poslancov hlasovalo:

Za: 8 poslancov / Daniel Bôžek , Mgr. Mária Kulkovská, Vladimír Kulkovský, Igor Lacko, Ján Mišuda, Jozef Obrtáč, Ján Ševc, Ján Vojtašák/

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

. Poslankyňa Mgr. Mária Kulkovská pripomenula, že ak by bola výzva na akciu Rekonštrukcia kotolne pre ZŠ s MŠ treba podať žiadosť o poskytnutie príspevku. Starosta ubezpečil pani poslankyňu, že sleduje výzvy aj na školy a je možné, že sa v najbližšej dobe zapojíme aj do projektu na zníženie energetickej náročnosti verejných budov, dokonca to už bol aj v škole pozeráť s osobou, ktorá sa takouto činnosťou zaoberá. V prípade bližších informácií bude starosta o takomto zámere informovať na zasadnutí obecného zastupiteľstva..

Bod 7/ Záver

Nakoľko program obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, starosta poďakoval za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Mgr. Dušan Kovaľák
starosta obce

Overovatelia: Daniel Bôžek.....

Igor Lacko

Zapísala: Štefánia Landáková.....