

OBEC VITANOVÁ

Vitanová 82, 027 12 Liesek
Stavebný úrad

• •
Podľa rozdeľovníka
• •

Váš list číslo/zo dňa
-/21.05.2020

Naše číslo
233/1/2020-V

Vybavuje/linka
JUDr. Gostíková/0911517353

Trstená
21.07.2020

VEC

Oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Dňa 17.07.2020 podal stavebník Anton Matušík, Vitanová 449, 027 12 Liesek žiadosť o stavebné povolenie na stavbu garáže umiestnenej na pozemku parcela registra „C“ č. 7055/5, druh pozemku záhrada o výmere 661 m² v katastrálnom území Vitanová. Uvedeným dňom začalo zlúčené územné a stavebné konanie.

Obec Vitanová ako príslušný stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a s § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania.

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu, ktorej podmienky umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území, stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Pretože pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na podklade ktorej možno návrh posúdiť, stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

Účastníci zlúčeného územného a stavebného konania môžu svoje **námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.** Zároveň stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že **na neskôr podané námietky sa neprihliadne.**

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a organizácie. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhšiu lehotu, príslušný stavebný úrad predĺži túto lehotu na základe žiadosti podanej pred uplynutím lehoty určenej v tomto oznámení.

S dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Do podkladov žiadosti možno **nahliadnuť v kancelárii Spoločného stavebného úradu** Trstená so sídlom Mestský úrad Trstená, Bernolákova 96/8, 028 01 Trstená v úradných hodinách, prípadne v inom termíne dohodnutom na tel. č. 0911 517 353.

V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov pri nahliadnutí do podkladov alebo na požiadanie stavebný úrad účastníkom konania, zúčastneným osobám, ktorých sa konanie týka, poskytne pomoc a poučenie, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Ak sa niektorý účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka, ktorý sa nechal zastupovať.

Dušan Ondřík
starosta

Doručuje sa:

1. Anton Matušík, Vitanová 449, 027 12 Liesek
2. Mária Števuliaková, Vitanová 8, 027 12 Vitanová
3. Valéria Karasová, Vitanová 312, 027 12 Vitanová
4. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
5. Štefan Pajung, Vitanová 185, 027 12 Vitanová
6. Alena Pajungová, Vitanová 185, 027 12 Vitanová
7. Vlastníci pozemkov parcela registra „E“ č. 29996/2, katastrálne územie Vitanová
8. Ing. Štefan Šutý, Dolná Lehota 430, 027 41 Oravský Podzámok
9. Ing. Milan Štúr, Hraničiarov 1485, 028 01 Trstená